

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:170896-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Lesznawola: Kotły grzewcze
2020/S 072-170896**

Ogłoszenie o zamówieniu

Dostawy

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Gmina Lesznawola

Krajowy numer identyfikacyjny: PL

Adres pocztowy: ul. Gminna 60

Miejscowość: Lesznawola

Kod NUTS: PL913

Kod pocztowy: 05-506

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Tomasz Dziubak-Wysokiński

E-mail: rzp@lesznawola.pl

Tel.: +48 227579340

Faks: +48 227579270

Adresy internetowe:

Główny adres: www.lesznawola.eobip.pl

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: www.lesznawola.eobip.pl

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <http://epuap.gov.pl>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Modernizacja indywidualnych kotłowni mieszkańców gminy Lesznawola poprzez wymianę urządzeń grzewczych na ekologiczne wraz z wykonaniem instalacji oraz termomodernizacją budynków jednorodzinnych.

Numer referencyjny: RZP.271.5.07.2020

II.1.2) Główny kod CPV

44621200

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Dostawy

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest wymiana źródeł ciepła w 47 budynkach mieszkalnych wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej i uzyskaniem pozwoleń na budowę/zgłoszeń robót budowlanych (jeżeli będą wymagane przepisami prawa), wykonaniem termomodernizacji w 9 budynkach mieszkalnych, instalacją paneli fotowoltaicznych w 7 budynkach mieszkalnych oraz instalacją kolektorów słonecznych w 1 budynku mieszkalnym na terenie gminy Lesznowola, zgodnie z wytycznymi zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 10 do SIWZ.

Zamówienie realizowane będzie przy udziale pozyskanego dofinansowania z Regionalnego programu operacyjnego województwa mazowieckiego na lata 2014–2020, oś priorytetowa IV przejście na gospodarkę niskoemisyjną; działanie 4.3. redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza poddziałanie 4.3.1 ograniczenie zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

44621220

09331100

09331000

42511110

45300000

45331110

45421100

45320000

45310000

45261215

71200000

71300000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL913

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Teren gminy Lesznowola, POLSKA

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiot zamówienia obejmuje realizację następujących prac:

1. Wymiana urządzeń grzewczych wraz z wykonaniem instalacji oraz pomp ciepła, obejmująca:
 - 45 szt. nowych kotłów gazowych w budynkach mieszkalnych osób fizycznych wraz z osprzętem,
 - wykonanie instalacji 2 pomp ciepła w budynkach mieszkalnych osób fizycznych.
2. Instalacja paneli fotowoltaicznych, obejmująca:
 - wykonanie 7 szt. kompletnych zestawów instalacji fotowoltaicznej montowanych na budynkach mieszkalnych/gospodarczych osób fizycznych.

3. Instalacja kolektorów słonecznych, obejmująca:

— dostawa i montaż 1 zestawu instalacji kolektorów słonecznych na budynku mieszkalnym osoby fizycznej.

4. Wykonanie termomodernizacji 9 budynków mieszkalnych osób fizycznych.

Wykonawca w ramach zamówienia zobowiązany jest do wykonania:

1. montażu nowego źródła ciepła w zakresie niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania instalacji w trybie automatycznym;

2. wykonania zabezpieczeń instalacji c.o. i c.w.u. zgodnie z obowiązującymi normami;

3. wykonania pomiarów ochrony przeciwporażeniowej;

4. instalacji sterownika kotła z czujnikami temperatury zewnętrznej, pokojowej, czujnikami niezbędnymi do współpracy z instalacją c.o., c.w.u., montażem zaworu termostatycznego mieszającego, okablowaniem dla poprawnej pracy instalacji;

5. wykonania izolacji termicznych zgodnie z obowiązującymi normami;

6. uruchomienia instalacji i udziału w odbiorze technicznym;

7. przeszkolenia użytkownika w zakresie prawidłowej i bezpiecznej obsługi instalacji oraz jej bieżącej konserwacji;

8. odtworzenia do stanu pierwotnego wszelkich naruszonych powierzchni, elementów konstrukcyjnych oraz innych elementów uszkodzonych bądź naruszonych w wyniku montażu instalacji;

9. zabezpieczenia asysty technicznej dla użytkownika instalacji w okresie gwarancyjnym;

10. przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej instalacji zawierającej:

a) schemat wykonanej instalacji oraz dokumentację fotograficzną wykonanej instalacji;

b) protokoły szczelności instalacji hydraulicznych, wykonanych przez Wykonawcę;

c) deklaracje zgodności, certyfikaty i atesty na zamontowane urządzenia i materiały, certyfikaty z oznaczeniami CE;

d) instrukcje obsługi zamontowanych urządzeń;

e) karty gwarancyjne zamontowanych urządzeń;

f) protokół przeszkolenia Użytkownika w zakresie bezpiecznej obsługi i konserwacji bieżącej instalacji;

g) protokół uruchomienia podpisany przez certyfikowanego Instalatora;

h) protokół odbioru instalacji podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcę, przy udziale mieszkańca;

11. montażu paneli fotowoltaicznych i kolektorów słonecznych w zakresie niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania instalacji;

12. termomodernizacji pod wskazanymi przez Zamawiającego adresami zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami prawa, normami i warunkami technicznymi.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 14/12/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak
Numer identyfikacyjny projektu:

Zamówienie realizowane będzie przy udziale pozyskanego dofinansowania z Regionalnego programu operacyjnego województwa mazowieckiego na lata 2014–2020, oś priorytetowa IV przejście na gospodarkę niskoemisyjną; działanie 4.3. redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza poddziałanie 4.3.1 ograniczenie zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej. Umowa nr RPMA.04.03.01-14-b346/18-02.

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, o wartości nie większej niż 20 % wartości zamówienia podstawowego. Przedmiotowe zamówienia będą zgodne z zamówieniem podstawowym. Zamawiający nie przewiduje: zawarcia umowy ramowej, dynamicznego systemu zakupów, aukcji elektronicznej.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający odstępuje od uszczegółowienia wymagań w zakresie tego warunku.

Ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ.

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający odstępuje od uszczegółowienia wymagań w zakresie tego warunku.

Ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ.

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

1. posiadanie wiedzy i doświadczenia:

Wykonawca musi wykazać, że w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedno zamówienie polegające na dostawie i montażu kotłów c.o. (min. 10 szt.) grzewczych, gazowych, kondensacyjnych.

Dla wskazanych dostaw Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody (referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane) potwierdzające, że te dostawy zostały wykonane należycie, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców (konsorcjum, spółka cywilna) o udzielenie niniejszego zamówienia wiedza i doświadczenie oceniane będą łącznie.

2. dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym:

Zamawiający odstępuje od uszczegółowienia wymagań w zakresie tego warunku.

Ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ.

3. dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Wykonawca musi wykazać, że dysponuje do wykonania niniejszego zamówienia co najmniej:

a) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, lub odpowiednie wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiednie wydane obywatelom innych państw, z zastrzeżeniem art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;

b) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń wodociągowych, ciepłych i gazowych, lub odpowiednie wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiednie wydane obywatelom innych państw, z zastrzeżeniem art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;

c) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, lub odpowiednie wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiednie wydane obywatelom innych Państw, z zastrzeżeniem art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców (konsorcjum, spółka cywilna) o udzielenie niniejszego zamówienia dysponowanie osobami oceniane będzie łącznie.

III.1.5) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, zobowiązany będzie złożyć Zamawiającemu:

1) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) – kopię poświadczoną „za zgodność z oryginałem” umowy regulującej zasadny ich współpracy, współdziałania, odpowiedzialności;

2) dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Nie dopełnienie powyższych formalności przez wybranego Wykonawcę będzie potraktowane przez Zamawiającego jako uchylenie się Wykonawcy od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego z zgodnie z art. 46 ust. 5 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych i będzie skutkowało zatrzymaniem przez Zamawiającego wadium wraz z odsetkami.

Wzór umowy stanowi Załącznik nr 7 do SIWZ.

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.4) **Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 19/05/2020

Czas lokalny: 12:00

IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom

IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Polski

IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą

Oferta musi zachować ważność do: 17/07/2020

IV.2.7) Warunki otwarcia ofert

Data: 19/05/2020

Czas lokalny: 14:00

Miejsce:

Urząd Gminy Lesznowola, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola, POLSKA, Sala konferencyjna (pok. 113), na I piętrze. Otwarcie ofert następuje poprzez użycie aplikacji do szyfrowania ofert dostępnej na miniPortalu i dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą klucza prywatnego.

Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:

1. Otwarcie ofert jest jawne. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informację z sesji otwarcia na pisemny wniosek Wykonawcy.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje zgodnie z art. 86 ust. 5 Pzp.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) Informacje na temat procesów elektronicznych

Akceptowane będą faktury elektroniczne

VI.3) Informacje dodatkowe:

1. Wypełniając JEDZ w zakresie części IV: Kryteria kwalifikacji – Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wypełnił tylko sekcję α (alfa): „Ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji” i nie należy wypełniać żadnej z pozostałych sekcji (A, B, C, D) w części IV.
2. Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (tzw. przesłanki fakultatywne).
3. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy, w pełnym wymiarze czasu pracy, osób wykonujących czynności objęte przedmiotem zamówienia polegające na: pracach budowlanych, pracach instalacyjnych sanitarnych, pracach instalacyjnych elektrycznych.
4. Zamawiający informuje, że postępowanie będzie prowadzone wg. zasad określonych w art. 24aa ustawy Prawo zamówień publicznych (tzw. „procedura odwrócona”), tj. Zamawiający, najpierw dokona oceny ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oferty (art. 89 ust. 1 ustawy Pzp) oraz kryteriów oceny ofert opisanych w SIWZ, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza (uplasowała się na najwyższej pozycji rankingowej), nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

5. Każda oferta musi być zabezpieczona wadium o wartości: 17 000 PLN, słownie zł: siedemnaście tysięcy złotych 00/100. Formy wniesienia wadium Zamawiający określił w SIWZ.
6. Wykonawca przedłoży wraz z ofertą przetargową oświadczenia i dokumenty wymienione w Rozdziale 2 pkt IV ppkt 4.1. SIWZ.
7. Kryteria oceny ofert:
— cena ofertowa brutto – 60 %,
— okres gwarancji – 40 %.
8. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem „Formularza do złożenia, wycofania oferty” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Klucz publiczny niezbędny do zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępny dla Wykonawców na miniPortalu.
- Pozostałe informacje ze względu na ograniczoną liczbę znaków zawarte są w SIWZ.

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl/kio

VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

VI.4.3) Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

Odwołanie wobec czynności innych niż powyższe wnosi się:

1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Jeżeli Zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej lub nie zaprosił Wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w

trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę – ogłoszenia o udzieleniu zamówienia z uzasadnieniem;

2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający:

a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; albo

b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl/kio

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

08/04/2020